

伊勢市の「中心部」で安心の「低価格」を実現

Welfare **高齢者賃貸住宅**
ウェルガーデンみその

入居者募集

お気軽にお越し下さい。

見学会
随時開催

AM10:00~PM4:00

各種サービス(別契約)について

24時間対応の医療・介護体制により、安心して生活していただけます。

別契約 生活支援サービス

● 夜間・緊急時対応

夜間巡回による安否確認や緊急時の対応を行います。



● 健康管理サポート

生活支援スタッフによる健康チェック(血圧・体温)や薬の管理を行います。



● フロントサービス

来訪・外出の管理、電話・郵便物の取次ぎ等を行います。お小遣いの管理もいたします。



● アクティビティサービス

季節毎のイベントやレクリエーション、体に負担の少ない健康体操等を行います。



別契約 食事サービス

- 食堂にて、「おいしさ・栄養バランス・衛生管理」を基本とした栄養士の献立による食事が利用できます。
- 和食を中心としたバランスの良い日替りメニューの他、気分により麺類コース、丼物コースの選択ができます。飽きのこない食事を実現します！！
- 節分・ひな祭り・七夕・敬老の日・クリスマスなどのイベント食もお楽しみ頂けます。
- 刻み食や減塩食等の「治療食」にも対応します。(100~200円/日 加算)



別契約 医療サービス

- 協力医療機関として、神戸クリニック・おざき内科クリニック・山口歯科医院と契約を結んでいます。
- 入居者の状態に応じて定期的な往診や健康診断、24時間急変時の対応をしていただけます。



別契約 介護サービス

- 介護が必要な場合、入居しながら公的介護保険サービスを利用することができます。
- 訪問介護事業所においては、食事介助・入浴介助・起床介助など個々の自立支援に沿った介護を行い生活をサポートします。
- ケアマネージャー(居宅介護支援事業所)による介護相談や介護計画の作成を行います。 ※関連事業所：訪問介護・居宅介護支援事業所ウェルフェアサポート



Welfare

有限会社ウェルフェア三重

〒516-0018 伊勢市黒瀬町865-1
<http://www.welfare-mie.jp>

高齢者賃貸住宅

ウェルガーデンみその

〒516-0804 伊勢市御園町長屋3043

0596-21-1166

スタッフ募集

※ まずはお電話下さい ※

伊勢市の「中心部」で
安心の「低価格」を実現



建物間取り図

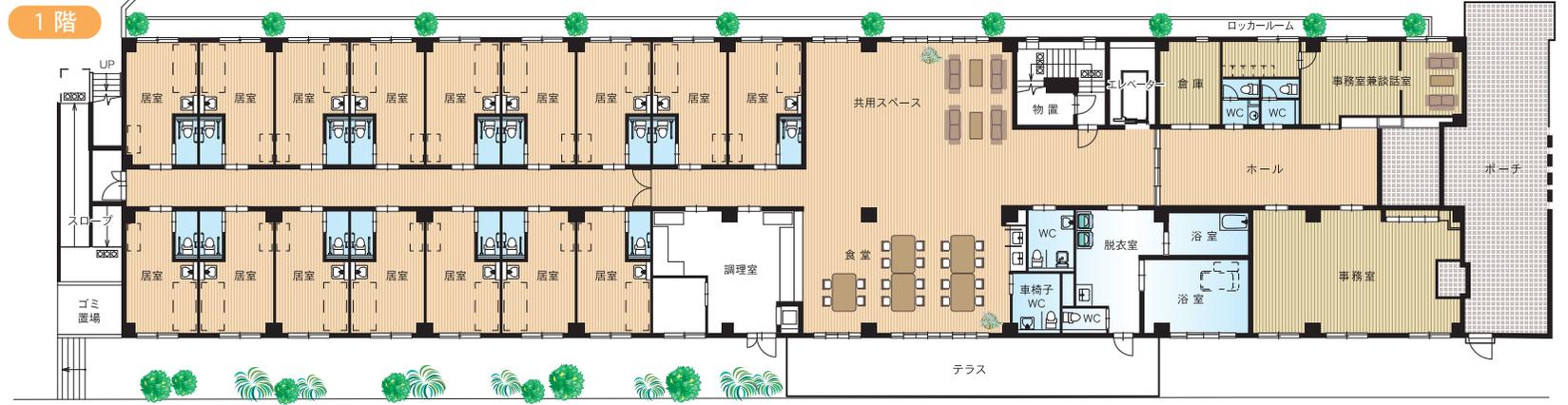


ルームタイプ



- 手すり付きウォッシュトイレ
- クローゼット
- 洗面台
- エアコン

※お部屋(18㎡)のレイアウト(例)



料金表

家賃	48,000円/月
光熱費	12,000円/月
共益費	6,000円/月
食費(別契約)	39,000円/月(30日計算)
生活支援サービス費(別契約)	4,800円/月

計 109,800円/月 (30日計算)

安心の低価格を
実現しました。

※敷金(家賃の2ヶ月分)96,000円
※冷暖房加算(夏季7~8月、冬季11~3月は1,800円増し)
※その他、日常生活において通常必要となる費用で入居者が負担すべき費用及び個人的な希望・個別選択的なサービスの利用については実費となります。

ご案内

〒516-0804 伊勢市御園町長屋3043
TEL.0596-21-1166

ショッピングセンターや
飲食店の多い便利な立地。



建物概要

- 居室数: 40部屋(各室/18㎡;約11帖)
 - 建物構造: 鉄筋コンクリート 2階建て(耐火構造)
 - 入居対象者: 60歳以上の高齢者
 - 協力医療機関: 神戸クリニック、おぎざ内科クリニック 山口歯科医院
 - 関連事業所: 訪問介護・居宅介護支援事業所ウェルフェアサポート
 - 設備: 居室(クローゼット、洗面台、手すり付きウォッシュトイレ、エアコン)、男女個浴室、介護用浴槽、食堂、キッチン、カラオケ、ワイヤレスコールテラス、緊急通報装置、AED設置、スプリンクラー完備
- ※三重県バリアフリー条例適合施設です。

